

Исх. №38  
От 21.03.2011

**Аудиторское заключение**  
**по годовому отчету Общества с ограниченной**  
**ответственностью «Коммерческий Банк**  
**«Стройкредит - Казань»,**  
**составленному по итогам деятельности за год,**  
**закончившийся 31 декабря 2010 года**

## ***Адресат***

Участникам Общества с ограниченной ответственностью «Коммерческий Банк «Стройкредит-Казань» и иным заинтересованным пользователям годового отчета.

## ***Аудитор***

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Средне-Волжское экспертное бюро».

Место нахождения: 420039, г. Казань, ул. Восстания, д. 60.

Государственная регистрация: Свидетельство о государственной регистрации № 2744/Ю-К от 2 июля 1999г., выданное государственной регистрационной палатой при Министерстве юстиции РТ (Казанский филиал №1);

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года за основным государственным регистрационным номером 1021603278663, дата внесения записи: 22.11.2002г., регистрирующий орган: Инспекция МНС РФ по московскому району г. Казани РТ.

Является членом саморегулируемой организации аудиторов «Некоммерческое Партнерство «Российская Коллегия аудиторов»: основной регистрационный номер записи о внесении сведений в Реестр аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов «Некоммерческое партнерство «Российская Коллегия аудиторов» -10205008931.

## ***Аудируемое лицо***

Наименование Банка: Общество с ограниченной ответственностью «Коммерческий Банк «Стройкредит-Казань».

Место нахождения: 420088, г. Казань, ул. Ак. Губкина, д. 15.

Государственная регистрация: зарегистрирован Центральным банком Российской Федерации 27 января 2004 года за номером 3449.

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о создании юридического лица за основным государственным регистрационным номером 1041651600462, дата внесения записи: 24.01.2004г., регистрирующий орган: Управление Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Республике Татарстан.

В 2010 году Банк действовал на основании следующих лицензий на право осуществления банковских операций:

- №3449, выданной Центральным Банком Российской Федерации 1 апреля 2004 года на осуществление операций со средствами в рублях и иностранной

валюте (без права привлечения во вклады денежных средств физических лиц) на неограниченный срок;

- №3449, выданной Центральным Банком Российской Федерации 23 мая 2007 года на привлечение во вклады денежных средств физических лиц в рублях и иностранной валюте на неограниченный срок.

Мы провели аудит прилагаемого годового отчета Общества с ограниченной ответственностью «Коммерческий Банк «Стройкредит-Казань» (далее – Банк), составленного за период с 1 января по 31 декабря 2010г. включительно.

Годовой отчет Общества с ограниченной ответственностью «Коммерческий Банк «Стройкредит-Казань» состоит из:

- Бухгалтерского баланса (публикуемая форма) на 01 января 2011 года;
- Отчета о прибылях и убытках (публикуемая форма) за 2010 год;
- Отчета о движении денежных средств (публикуемая форма) за 2010 год;
- Отчета об уровне достаточности капитала, величине резервов на покрытие сомнительных ссуд и иных активов (публикуемая форма) по состоянию на 1 января 2010 года;
- Сведений об обязательных нормативах (публикуемая форма) по состоянию на 1 января 2011 года;
- Пояснительной записки.

### ***Ответственность руководства Банка за годовой отчет***

Руководство Общества с ограниченной ответственностью «Коммерческий Банк «Стройкредит-Казань» несет ответственность за составление и достоверность указанного годового отчета в соответствии с установленными правилами составления годового отчета кредитными организациями в Российской Федерации, а также за систему внутреннего контроля, необходимую для составления годового отчета, не содержащего существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

### ***Ответственность аудитора***

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности годового отчета на основе проведенного нами аудита.

Мы провели аудит в соответствии с:

- Федеральным законом «Об аудиторской деятельности» от 30.12.2008г. №307-ФЗ;
- Федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности, утвержденными Постановлением Правительства РФ №696 от 23.09.2002г. (с последующими изменениями и дополнениями);
- Федеральными стандартами аудиторской деятельности, утвержденными Приказами Министерства финансов РФ №46н от 20 мая 2010г., №90н от 17.08.2010г.;



- Кодексом этики аудиторов России;
- правилами (стандартами) аудиторской деятельности ООО «Средне-Волжское экспертное бюро»;
- нормативными актами органов, осуществляющих регулирование деятельности аудируемого лица.

Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что годовой отчет Общества с ограниченной ответственностью «Коммерческий Банк «Стройкредит-Казань» не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в годовом отчете и раскрытие в нем информации.

Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность годового отчета, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством Банка, а также оценку представления годового отчета в целом.

Нами была проведена проверка правильности расчета и соблюдения Банком установленных Инструкцией Центрального банка РФ №110-И от 16.01.2004г. «Об обязательных нормативах банков» (в редакции последующих изменений и дополнений) обязательных нормативов по состоянию на 1 января 2011 года.

Установленные ЦБР обязательные нормативы по состоянию на 01.01.2011 года Банком соблюдены.

Нами была проведена проверка с целью оценки общего качества управления Банком и состояния внутреннего контроля в соответствии с требованиями Федерального закона №395-1 от 02.12.1990г. «О банках и банковской деятельности».

Мы отмечаем, что нами не обнаружены существенные факты, свидетельствующие о несоответствии качества управления и состояния внутреннего контроля Банка характеру и объему осуществляемых операций в рамках текущего этапа развития сектора банковских услуг в Российской Федерации.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности годового

отчета Общества с ограниченной ответственностью «Коммерческий Банк «Стройкредит-Казань».

### **Мнение аудитора**

По нашему мнению, годовой отчет Общества с ограниченной ответственностью «Коммерческий Банк «Стройкредит-Казань» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение банка по состоянию на 31 декабря 2010 г., результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2010 год в соответствии с установленными правилами составления годового отчета кредитными организациями в Российской Федерации.

Директор ООО «Средне-Волжское экспертное бюро»





А.Н. Фалалеев

Квалификационный аттестат аудитора

№К 018882, выданный в соответствии с решением Центральной аттестационно-лицензионной аудиторской комиссии Минфина России от 28.06.2001г. (протокол №94) на право осуществления деятельности в области общего аудита с 15.11.2004г. на неограниченный срок;

основной регистрационный номер записи о внесении сведений в Реестр аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов «Некоммерческое партнерство «Российская Коллегия аудиторов» - 20105023296.

Руководитель аудиторской проверки:



Н.Ю. Тузанкина

Квалификационный аттестат аудитора

№К 000720, выданный в соответствии с решением Центральной аттестационно-лицензионной аудиторской комиссии Центрального Банка РФ от 21.12.95г. (протокол №10) на право осуществления деятельности в области банковского аудита с 26.08.2002г. на неограниченный срок;

основной регистрационный номер записи о внесении сведений в Реестр аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов «Некоммерческое партнерство «Российская Коллегия аудиторов» - 29505023054.

Аудитор:

 В.Е. Федосова

Квалификационный аттестат аудитора  
№К 012879 , выданный решением Центральной  
аттестационно-лицензионной аудиторской комиссии  
Центрального Банка РФ от 16.01.2001г. (протокол №1)  
на право осуществления деятельности в области  
банковского аудита с 24.02.2004г. на неограниченный  
срок;

основной регистрационный номер записи о  
внесении сведений в Реестр аудиторов и аудиторских  
организаций саморегулируемой организации  
аудиторов «Некоммерческое партнерство «Российская  
Коллегия аудиторов» - 20105023364.

21 марта 2011 года.