

| Код территории по ОКATO | Код кредитной организации | |
|----------------------------|---------------------------|--|
| | по ОКПО | регистрационный номер (/порядковый номер) |
| 45 | 29318786 | 3138 |

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС (публикуемая форма)
на «1» января 2015 года

Кредитной организации

Закрытое Акционерное Общество «Банк Жилищного
Финансирования» – ЗАО «Банк ЖилФинанс»
(полное фирменное и сокращенное фирменное наименование)

Почтовый адрес

123001, г. Москва, ул. Спиридоновка, 27/24

Код формы по ОКУД 0409806
(Годовая)

тыс. руб.

| Номер строки | Наименование статьи | Номер пояснения | Данные на отчетную дату | Данные на соответствующую отчетную дату прошлого года |
|-----------------|---|--------------------|----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | I. АКТИВЫ | | | |
| 1. | Денежные средства | 5.1 | 455,085 | 247,388 |
| 2. | Средства кредитных организаций в Центральном банке Российской Федерации | 5.1 | 352,424 | 727,741 |
| 2.1. | Обязательные резервы | 5.1 | 185,942 | 217,354 |
| 3. | Средства в кредитных организациях | 5.1 | 89,351 | 172,447 |
| 4. | Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток | 5.2 | - | 1,010,125 |
| 5. | Чистая ссудная задолженность | 5.3 | 5,940,351 | 6,878,655 |
| 6. | Чистые вложения в ценные бумаги и другие финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи | | - | - |
| 6.1. | Инвестиции в дочерние и зависимые организации | - | - | - |
| 7. | Чистые вложения в ценные бумаги, удерживаемые до погашения | 5.4 | 1,413,284 | 546,806 |
| 8. | Требование по текущему налогу на прибыль | 6.3 | 23,512 | - |
| 9. | Отложенный налоговый актив | | - | - |
| 10. | Основные средства, нематериальные активы и материальные запасы | 5.5 | 325,931 | 324,582 |
| 11. | Прочие активы | 5.6 | 412,724 | 348,351 |
| 12. | Всего активов | | 9,012,662 | 10,256,095 |
| | II. ПАССИВЫ | | | |
| 13. | Кредиты, депозиты и прочие средства Центрального банка Российской Федерации | 5.7 | 269,832 | 179,474 |
| 14. | Средства кредитных организаций | 5.7 | 2,222 | 11,150 |
| 15. | Средства клиентов, не являющихся кредитными организациями | 5.8 | 6,808,301 | 7,617,126 |
| 15.1. | Вклады (средства) физических лиц и индивидуальных предпринимателей | 5.8 | 4,702,838 | 3,052,877 |
| 16. | Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток | - | - | - |
| 17. | Выпущенные долговые обязательства | 5.9 | - | 589,774 |
| 18. | Обязательство по текущему налогу на прибыль | | 36,900 | - |
| 19. | Отложенное налоговое обязательство | 6.5 | 743 | - |
| 20. | Прочие обязательства | 5.10 | 118,923 | 93,756 |
| 21. | Резервы на возможные потери по условным обязательствам кредитного характера, прочим возможным потерям и операциям с резидентами офшорных зон | | 5 | 11 |
| 22. | Всего обязательств | | 7,236,926 | 8,491,291 |
| | III. ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ | | | |
| 23. | Средства акционеров (участников) | 5.11 | 350,000 | 350,000 |
| 24. | Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников) | - | - | - |
| 25. | Эмиссионный доход | 5.11 | 750,000 | 750,000 |
| 26. | Резервный фонд | | 112,500 | 112,500 |
| 27. | Переоценка по справедливой стоимости ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство (увеличенная на отложенный налоговый актив) | | - | - |
| 28. | Переоценка основным средств, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство | | - | - |
| 29. | Нераспределенная прибыль (непокрытые убытки) прошлых лет | | 552,304 | 543,237 |
| 30. | Неиспользованная прибыль (убыток) за отчетный период | | 10,932 | 9,067 |
| 31. | Всего источников собственных средств | | 1,775,736 | 1,764,804 |
| | IV. ВНЕБАЛАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | |
| 32. | Безотзывные обязательства кредитной организации | 8.12 | 436,163 | 12,286 |
| 33. | Выданные кредитной организацией гарантии и поручительства | 8.12 | 1,556,003 | 1,046,873 |
| 34. | Условные обязательства некредитного характера | 8.12 | 297 | - |

Председатель Правления

Исеев Р.М.

Главный бухгалтер

Дулина В.А.

26 июня 2015 года

м.п.

